



Punjab Government Gazette

EXTRAORDINARY

Published by Authority

CHANDIGARH, MONDAY, APRIL 4, 2022 (CHAITRA 14, 1944 SAKA)

GOVERNMENT OF PUNJAB

DEPARTMENT OF PUBLIC WORKS

(Buildings and Roads-3 Branch)

CORRIGENDUM

The 31st March, 2022

No.PWD-BR307/12/2020-1BR3/I/339323/2022.-In continuation of notification No. PWD-BR307/12/2020-1BR3 I/329425/2022 Dated:11.03.2022 and No. PWD-BR307/12/2020-1BR3 I/329426/2022 Dated:11.03.2022 issued under section 19 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013, regarding acquisition of land for the Public Purpose of construction of Ferozepur-Patti New Railway Line Project in Sub-Division Zira and Sub-Division, Ferozepur; the Rehabilitation and Resettlement Scheme dated 10.12.2021 approved by Division Commissioner, Ferozepur Division is hereby published as corrigendum.

VIKAS PRATAP

Chandigarh
The 25th March, 2022

Principal Secretary, Government of Punjab,
Department of Public Works (B&R)

Report of Rehabilitation and Resettlement Scheme

The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (LARR) Act 2013.

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਤੇ ਲੋਕ ਭਲਾਈ ਮੰਤਵ

ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਤੇ ਪੱਟੀ ਰੇਲ ਲਿੰਕ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਚਾਰ ਪਿੰਡ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨਵਾਲਾ, ਦੁਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਦੀ ਜਮੀਨ ਅਧਿਗ੍ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਰੇਲਵੇ ਲਿੰਕ ਦੇ ਬਣਨ ਨਾਲ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਤੋਂ ਤਰਨਤਾਰਨ ਅਤੇ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਹਿਰਾ ਨਾਲ ਸਿੱਧਾ ਲਿੰਕ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ। ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬੱਚਤ ਹੋ ਸਕੇਗੀ।

-ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਉਪਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕੇ।

-ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਮੀ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਧੇਗੀ।

ਈਸਟਰਨ ਡੈਡੀਕੇਟਡ ਫਰੀਟ ਕੋਰੀਡੋਰ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ

ਈਸਟਰਨ ਡੈਡੀਕੇਟਡ ਫਰੀਟ ਕੋਰੀਡੋਰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਬਹੁਤ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਨੂੰ ਤਰਨਤਾਰਨ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਆਦਿ ਨਾਲ ਜੋੜਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਡੈਡੀਕੇਟਡ ਕੋਰੀਡੋਰ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਦੁਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਤੋਂ ਪੱਟੀ ਅਤੇ ਤਰਨਤਾਰਨ ਤੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਤੱਕ ਜੋੜੇਗਾ। ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਦੇ ਪਿੰਡ ਮੱਲਾਵਾਲਾ, ਦੁਲਾ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਕੁਤਬਦੀਨ ਵਾਲਾ, ਕਾਲੇ ਕੇ ਹਿਠਾੜ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਭੇਂ ਗ੍ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਫੈਵਲ ਕਰਾਸਿੰਗ ਇਹ ਡੈਡੀਕੇਟਡ ਕੋਰੀਡੋਰ ਮੱਲਾਵਾਲਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਮੁੜ ਸਥਾਪਨਾ, ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ। (LARR) Act 2013 (The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013 ਤਹਿਤ ਜਮੀਨ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਕੀਮ ਅਧੀਨ ਉਪਰੋਕਤ ਐਕਟ ਦੇ ਤਹਿਤ 182 ਏਕੜ 03 ਕਨਾਲ 12 ਮਰਲੇ ਏਕੜ ਦੇ ਕਰੀਬ ਰਕਬਾ ਐਕਵਾਇਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਤੀ ਸਕੀਮ

ਇਹ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਮੁੜ ਸਥਾਪਤੀ ਸਕੀਮ (The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement act 2013 (LARR) ਧਾਰਾ 16 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਸਕੀਮ ਹਿੱਤ ਨਿਮੇਨ ਵਿੱਚੀ ਨੂੰ ਅਪਨਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਮਰਦਮ ਸੁਮਾਰੀ ਸਰਵੇਖਣ

ਮਰਦਮ ਸੁਮਾਰੀ ਸਰਵੇ ਵਿੱਚ ਜਮੀਨ ਅਤੇ ਮਕਾਨਤ ਦੇ ਸਰਵੇਖਣ ਅੰਤਿਮ ਰੂਪ ਰੇਖਾ (alignment) ਅਤੇ ਜਮੀਨ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਸਰਵੇਖਣ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਇਹ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜਮੀਨ ਦਾ ਖੁਸ਼ ਜਾਣਾ ਹੈ।

ਜਮੀਨ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ:

ਆਰ ਐਡ ਆਰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਉਨ੍ਹਾਂ ਬਾਰੇ ਪਿੰਡ ਦੇ ਪੱਧਰ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਤੌਰ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਮੁੱਖ ਮੁੱਦੇ ਸਨ, ਭੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਜੀਵਨ ਨਿਰਵਾਹ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵ The right to fair Compensation and Transparency in land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) Act 2013 ਤਹਿਤ ਰਾਹਤ, ਨਿਸਕਰਸ, ਸੁਭਾਅ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਰਾਏ ਆਦਿ ਮੁੱਖ ਮੁੱਦੇ ਹਨ।

. ਉਲੀਕੀ ਗਈ ਯੋਜਨਾ ਸਬੰਧੀ ਮਰਦਮ ਸੁਮਾਰੀ (ਸੈਸ਼ਨਜ਼ ਸਰਵੇ) ਦੇ ਨਿਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਕੀਮ ਦੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦੀ ਤਫਸੀਲ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਵਸਤੂਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਪ੍ਰਭਾਵ	ਆਰ ਐਂਡ ਆਰ ਸਕੀਮ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਲਾਭ
1.	ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ -ਪੱਕਾ, ਕੱਚਾ, ਮਕਾਨ, -ਚੌਰ ਦੁਆਰੀ, -ਚਬੱਚਾ, ਕਮਰੇ, ਸੈਂਡ, ਨੱਕਾ ਅਤੇ ਬਾੜਾ ਆਦਿ ਫਲਦਾਰ ਰੁੱਖ, ਤੇ ਗੈਰ ਫਲਦਾਰ ਰੁੱਖ - ਮੋਟਰ, ਕੋਠੇ, ਟਿਊਬਵੈੱਲ, ਬੋਰ, ਪਾਇਪਲਾਈਨ -ਲਿਸਟ ਨੱਥੀ		The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) act 2013 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2 (a)	ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਖੁਸ਼ ਨਾਲ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦੇ ਸਾਧਨਾਂ ਦਾ ਖੁਸ਼ ਜਾਣਾ।	ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਕਰਕੇ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦੇ ਸਾਧਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਾਹੀਂ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਰਾਹੀਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2 (b)	ਇੱਕ ਮੁਸ਼ਤ ਮੁੜ ਵਸੇਵਾ ਭੱਤਾ (one time settlement allowance)		ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਰਾਹੀਂ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਰਾਹੀਂ ਲੋੜੀਂਦਾ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
2(c)	ਬੇਜ਼ਮੀਨੇ ਲੋਕ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੋਜ਼ੀ ਰੋਟੀ ਦਾ ਮੁਢਲਾ ਸਾਧਨ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਇਆ ਹੈ।	ਕੋਈ ਨਹੀਂ	
3	ਜਨਤਕ ਸਥਾਨਾਂ/ ਸਰਕਾਰੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ।	
4	ਜਗਾ, ਸਥਾਨਾਂ ਤੇ ਮੁਢਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ		
5	ਸਾਂਝੀ ਸਪਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ		
6	ਪਲਾਟਾਂ ਦਾ ਐਕੁਜੀਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਚ ਗਿਆ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਦੇ ਮੱਧ ਵਿੱਚੋਂ ਐਕੁਜੀਸ਼ਨ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਆਸੇ ਪਾਸੇ ਬਚੇ ਦੇ ਫਾੜ ਟੁਕੜੀਆਂ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ।	ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ	The Right to Fair Compensation and Transparency in land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (LARR) act 2013 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਲੜੀ ਨੰ	ਆਰ ਐਡ ਆਰ ਸਕੀਮ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਸਡਿਊਲ		
1	ਕਾਰਜ	ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ	
2	ਐਸ.ਆਈ.ਏ ਰਿਪੋਰਟ	10.09.2020	
3	ਸੈਕਸ਼ਨ 11 ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ	19.04.2021	
4	ਆਰ.ਐਡ.ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੀ ਤਿਆਰੀ	1.11.2021	
5	ਨਿੱਜੀ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਦਾ ਮਾਇਕਰੋ ਪਲੈਨ	01.11.2021	
6	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਦੀ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ	08.11.2021, 12.11.2021	
7.	ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਦੁਆਰਾ ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ		
8	ਸਰਵੇਖਣ ਨੰਬਰ ਦੀ ਮਾਪ		
9	ਧਾਰਾ 19 ਦਾ ਐਲਾਨ		
10	ਦੀ ਧਾਰਾ 24 ਤਹਿਤ ਮੁਆਵਜੇ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣਾ		
11	21/21 ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ		
12	ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਣਾ		
13	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਕੀਮ ਦੇ ਲਾਭ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਚਿੱਤ ਸਹੂਲਤ ਅਕਵਾਉਟ ਨੰਬਰਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧੀ	ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਵਾਰਡ ਦੌਰਾਨ	
14	ਆਰ ਅਤੇ ਆਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਵੰਡ	ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਅਵਾਰਡ ਦੌਰਾਨ	

Sd/- 10.12.2021

ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਜ)-

ਕਮ-ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕੁਲੈਕਟਰ, ਫਿਰੋਜਪੁਰ।